



Республика Крым
Белогорский район
Мичуринский сельский совет
56-я сессия 2-го созыва

РЕШЕНИЕ

28 июня 2023 года

с. Мичуринское

№212

О внесении изменений в решение 37-й сессии 2-го созыва Мичуринского сельского совета от 26.01.2022 №139 «О порядке определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Мичуринское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мичуринского сельского поселения»

В соответствии со [статьями 39.4, 39.7, 39.11 39.25, 39.28, 39.46](#) Земельного кодекса Российской Федерации, [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации", [статьёй 12](#) Закона Республики Крым от 15 января 2015 года N 66-ЗРК/2015 "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений", Поручением Главы Республики Крым от 14.12.2021 г. № 1/01-32/8015, постановлением Совета министров Республики Крым от 28 декабря 2019 г. N 821 "О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, и признании утратившим силу постановления Совета министров Республики Крым от 12 ноября 2014 года N 450", постановлением Совета министров Республики Крым от 29 декабря 2021 года № 881 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 28 декабря № 821», [распоряжением](#) Совета министров Республики Крым от 21 ноября 2019 года N 1492-р "О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 29 ноября 2016 года N 1498-р и применении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым", с целью обеспечения установления льготных условий продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов, в случаях предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, а также частями 4, 5-1 статьи 3 Закона Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым, руководствуясь Уставом муниципального образования Мичуринское сельское поселение

Белогорского района Республики Крым,

Мичуринский сельский совет **РЕШИЛ:**

1. Внести изменение в решение 37-й сессии 2-го созыва Мичуринского сельского совета от 26.01.2022 №139 «О порядке определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Мичуринское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мичуринского сельского поселения» (далее Порядок), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.13., 2.14., 2.15 Порядка изложить в новой редакции:

2.13. Плата за проведение перераспределения земельных участков устанавливается на основании их кадастровой стоимости и рассчитывается в процентах:

2.13.1. 10 процентов – в том случае, если земельный участок, за счет которого происходит перераспределение земель, не может быть сформирован в самостоятельный для соответствующего вида деятельности.

2.13.2. 75 процентов – в том случае, если земельный участок, за счет которого происходит перераспределение земель, может быть сформирован в самостоятельный для соответствующего вида деятельности.

2. Обнародовать настоящее решение на официальной странице муниципального образования Мичуринское сельское поселение Белогорского района на портале Правительства Республики Крым rk.gov.ru в разделе «Белогорский район. Муниципальные образования района. Мичуринское сельское поселение», на официальном сайте поселения в сети «Интернет» и на информационном стенде в здании администрации Мичуринского сельского поселения по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Мичуринское, ул. Центральная, 40.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Мичуринского сельского совета –
глава администрации
Мичуринского сельского поселения

О.В. Сотникова