



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МИЧУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 марта 2024г.

с. Мичуринское

№57

Об организации и проведении электронного аукциона на право заключения договор аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мичуринского сельского поселения Белогорского района Республики Крым

На основании Федерального конституционного закона от 21.03.2014 №6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», руководствуясь статьями 39.1-39.20 "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 №136-ФЗ, руководствуясь Уставом муниципального образования Мичуринское сельское поселение Белогорского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1 Провести электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельного участка сроком на 10 лет 8 месяцев:

2 Лот №1- земельный участок площадью 14500 кв.м с кадастровым номером 90:02:140301:1003, который расположен по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Мичуринское, ул Школьная, 1 В категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: Производственная деятельность.

3 Определить способ аренды Объекта – аукцион, установив при этом:

- открытой форму подачи предложений о цене;

- установить начальную цену на право заключения договора аренды земельных участков на основании Порядка определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Мичуринское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мичуринского сельского поселения, утверждённый Решением Мичуринского сельского совета № 139 от 26.01.2022 г. (с изменениями)

Лот 1- 87870,45 (восемь семь тысяч восемьсот семьдесят) рублей 45 копеек в год;

- величину повышения начальной минимальной цены («шаг аукциона») Объекта, что составляет 3 % от начальной минимальной цены Объекта, с учетом требований ЗК РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.

Определить сумму задатка 100% от минимальной цены Объекта.

4 Утвердить извещение о проведении аукциона по предоставлению в аренду земельного участка (Приложение №1).

5 Разместить извещение о проведении аукциона (со всеми Приложениями) на официальном сайте www.torgi.gov.ru; <https://www.rts-tender.ru/> и сайте муниципального образования Мичуринское сельское поселение Белогорского района Республики Крым.

6 Данное постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

7 Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

8 Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Председатель Мичуринского сельского
совета – глава администрации
Мичуринского сельского поселения**

О.В. Сотникова